遂溪县官田水库50MW光伏发电项目控制性详细规划

一、规划背景

2020年11月，《关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》文件中多处提及新能源发展目标和规划。2017年以来，为贯彻落实省委省政府《关于新时期精准扶贫精准脱贫三年攻坚的实施意见》精神，遂溪县大力推行县、镇、村三级抓落实，有针对性地执行扶贫政策，加快扶贫攻坚进程，总体取得显著成效。其中，光伏扶贫成为遂溪县产业扶贫的一大亮点，将助力更多贫困居民顺利脱贫。

二、规划范围

本次规划基地位于官田水库西侧，规划范围总面积0.49公顷。

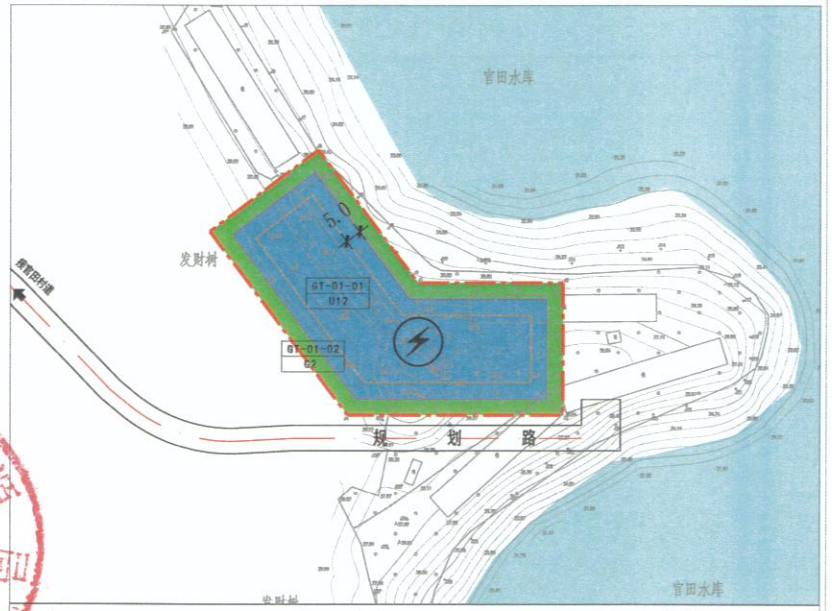
三、规划目标

依托优越的区位条件，主动承接遂溪中心城区的功能要素外溢，落实《广东省太阳能光伏发电发展规划(2014-2020年)》提出得“积极推进产业园区分布式光伏发电规模化应用。鼓励和支持分布式光伏发电在建筑一体化，新农村建设，建筑工程，示范城市，工商业、政府及个人屋顶，照明及通讯等社会各领域的应用”得理念。因地制宜建设地面光伏发电项目，推动新能源电网智能化应用示范，创建新能源示范城市。带动促进光伏产业发展。建立健全光伏发电应用服务体系，提高光伏发电规划、咨询、设计、建设、安装、运行和维护等专业化服务能力。简化便利项目管理，完善并网管理和服务等，有序发展气电，优化发展煤电，合理增加接收西电，提高非化石能源消费比重。打造城月镇脱贫攻坚的重要平台。

四、用地布局

根据规划区的功能定位，在尊重现状建设条件以及相关规划要求的前提下，对规划结构和用地布局进行优化，合理配置各项建设用地，营造良好生态环境。

规划建设用地为0.49公顷。其中供电设施用地0.34公顷、防护绿地0.15公顷。



规划地块控制指标表

地块编号	用地性质代码	用地性质	用地兼容	总用地面积(m²)	地面以上总建筑面积(m²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(m)	配套车位(个)	配套设施	备注
GT-01-01	U12	供电用地	—	3377.86	2702	0.8	35	15	24	17		变电站
GT-01-02	G2	防护绿地	—	1486.46	—	—	—	—	—	—		

根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现将规划方案进行公示，欢迎广大群众、单位及利害关系人提出意

见和建议。以便修改，增加规划的合理性和可操作性。

公示日期：2020年12月11日至2021年01月11日

公示地点：遂溪县自然资源局网站

遂溪县自然资源局公开栏

遂溪县城月镇人民政府公开栏

在公示期间使用真实姓名和联系方式以书面形式反馈至遂溪县自然资源局（联系人：林女士，联系电话：0759-7759081）、城月镇政府信息公开办公室（联系电话：0759-7881200）。